



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.07.2025

№ 8268

Об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская, 90 аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 18.12.2017 № 5612 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская, 90»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:074430:1014 площадью 1366 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Обская, з/у 90 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственника жилое помещение – квартиру площадью 26,9 кв. м, расположенную по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская, 90, кв. 6, кадастровый номер: 54:35:074430:273 (далее – жилое помещение).

Сооружения с кадастровыми номерами 54:35:000000:47730, 54:35:000000:21732, расположенные в пределах земельного участка, изъятию не подлежат.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику жилого помещения;



направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска



Б. В. Буреев